

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

MINISTRE DE L'HABITAT DE L'URBANISME ET DE LA VILLE
OFFICE DE PROMOTION ET DE GESTION IMMOBILIERE WILAYA DE SETIF



وزارة السكن العمران والمدينة
ديوان الترقية والتسيير العقاري
لهلانة سطيف

رقم التعريف الجبائي 18833 100 1190 099

العنوان : حي 08 ماي 1945- مسكن "بلير" سطيف

رقم: 2025/08/24

إعلان عن المنح المؤقت لاتفاقيات الإنجاز

طبقا لأحكام المادة 65 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في: 16-09-2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام، يعلم ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية سطيف المؤسسات التي قدمت عروضاً في إطار الإعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم: 13/د ت م/2025 بتاريخ: 2025/08/24 (حصة تجديد المسكاة للعمارات السكنية) للمشاريع المبينة أدناه، أنه قد تم بجلسة تقييم العروض منح اتفاقيات الإنجاز المؤقت للمقاولات التالية:

المشروع	المقاول	الرقم الجبائي	العلامة التقنية	المبلغ (دج)	المدة (يوم)	ملاحظة
الحصة رقم 01: حي 326 مسكن سطيف عارة B2-C6 حي 500 مسكن EPBTP سطيف عارة: C5-B2 حي 168 SNTR سطيف عارة: B15 (رقم 120-119) حي 220 SNTR سطيف : العارة: D13 (رقم : 216)	باجو الهادي	182192700047184	35.33	4.607.430.00	90 يوما	الأقل عرض
الحصة رقم 02: حي 243/231 مسكن سطيف : العارة: B2-C8-D4 - حي 360 مسكن سطيف العارة: E3 - حي 1000 مسكن سطيف : العارة: D3 (Dermi-bloc n° 349) - حي 500 مسكن STWS سطيف : العارة: B3.	عبد المالك عاشور	173064400085183	34.75	5.005.280.00	60 يوما	الأقل عرض
الحصة رقم 03: حي 2010/2000/300 مسكن الأوريسيا : العارة: B7-C4-C6-C7 حي 2000/20 مسكن الأوريسيا : العارة: A - حي 2008/2500/40 مسكن الأوريسيا العارة: 03 حي 1200/40/33 مسكن عموشة : العارة: B1	بوضياف عبد الرحيم	166193700018123	38.66	5.375.335.00	90 يوما	الأقل عرض
الحصة رقم 04: حي 1200/20 مسكن بعين الروى العارة 2-1 - حي 10 مسكن بعين الروى عارة: B - حي 2009/1000/25 مسكن بني وسين : العارة: A1 حي 1150/40 مسكن بني وسين : العارة: 1 حي 36 مسكن (بن الزين) بوقاعة : العارة: B1 .	قروماش ادريس	175194100157119	38.50	5.088.120.00	60 يوما	الأقل عرض
حصة رقم 05: حي 2007/1150/50 مسكن صالح باي : العارة: 5-3 حي 66 مسكن صالح باي : العارة: 4 حي 2006/1150/60 مسكن صالح باي : العارة: 3 ، - حي 20 مسكن صالح باي عارة: - حي 1000/30 مسكن PHP أولاد تيان : العارة: 1 ، - حي 2006/1000/30 مسكن الرصفة : العارة: 2	دواجي عبد الرزاق	182192700463165	40.25	5.554.640.00	60 يوما	الأقل عرض
الحصة رقم 06: حي 2008/2500/100 مسكن القطار (عين الكبيرة) : العارة: 01 (رقم : 10-09) - 4-3 (رقم : 40-39) 9 - حي 2007/1150/40 مسكن عين الكبيرة : العارة: 02 .	بوعكاز سمير	181192700013175	30.00	6.542.180.00	60 يوما	الأقل عرض
الحصة رقم 07: حي 1500 مسكن العلةمة : العارة: B4 ، - حي 2003/1000/200 مسكن العلةمة : العارة: 20 - حي 152 مسكن العلةمة : العارة: G (رقم : 142) ، - حي 2003/1000/30 مسكن رأس الماء : العارة: B3 حي 2006/500 مسكن RPHP أولاد صابر : العارة: 23 ، - حي 2500/500 مسكن RPHP 2008 أولاد صابر : العارة: B6 (رقم : 195) A15 (رقم : 140)	شديدي أسامة	188192002471121	41.00	6.660.445.00	60 يوما	الأقل عرض
الحصة رقم 08: حي 24 مسكن REQ معاوية : العارة: B1-B2 حي 1200/20 مسكن (بابة حسين) بآبور : العارة: 02 . حي 2009/1000/20 مسكن سرج الغول (سطيف) : العارة: 02 ، - حي 2005/1000/150 مسكن العلةمة (سطيف) : العارة: G7	شنيح بدر الدين	157193200055434	28.00	4.752.400.00	60 يوما	الأقل عرض
الحصة رقم 09: حي 1200/70/50 مسكن سطيف : العارة: 04 حي 200 مسكن سطيف : العارة: B7 . حي 108 مسكن القصيرة (سطيف) : العارة: A4 ، - حي 800/250 مسكن الهضاب (سطيف) : العارة: C23 حي 300 مسكن ZHUN سطيف : العارة: E6	صابري الزيد	194193000284128	33.75	4.458.100.00	45 يوما	الأقل عرض
الحصة رقم 10: حي 2010/3000/200/100 مسكن عين ولان : العارة: 9-3 حي 2010/2000/40 مسكن قلال : العارة: 4 حي 28 مسكن REQ قصر الأبطال : العارة: B (رقم : 11) .	زرقاوي رؤوف	179281300007443028	38.75	3.989.400.00	60 يوما	المتأهل الوحيد
الحصة رقم 11: حي 1750/20 مسكن المهدية (عين أرناط) : العارة: 02 حي 2000/30 مسكن عين أرناط : العارة: 02 حي 1750/20 مسكن عين أرناط : العارة: 02 ، - حي 2008/2500/80/20 مسكن عين زادة (عين أرناط) : العارة: 03 حي 2010/3000/200 مسكن LPL عين أرناط : العارة: M5 ، - حي 09/2000/1500/100 مسكن عين أرناط : العارة: E17	تيشي موسى	185191600613159	40.50	5.788.990.00	60 يوما	الأقل عرض

-تمنح للمتعهدين ثلاثة (03) أيام ابتداء من النشر الأول للإعلان من أجل الإطلاع على النتائج المفصلة لتقييم العرض التقني والمالي.
-تمنح للمتعهدين عشرة (10) أيام يسري مفعولها ابتداء من النشر الأول للإعلان من أجل إيداع الطعون أمام اللجنة المختصة

المدير العام