

قرار رقم 38/2026 مؤرخ في 02 مارس 2026

المتضمن عرض مخطط شغل الأراضي رقم 27

للاستقصاء العمومي خلال المدة الممتدة من 2026/03/04 الي غاية 2026/05/02

ان السيد رئيس المجلس الشعبي البلدي لبلدية الدار البيضاء.

- ❖ بمقتضى الأمر رقم 58/75 المؤرخ في 1975/09/26 المتضمن القانون المدني المعدل والمتمم.
- ❖ بمقتضى الأمر 74/75 المؤرخ في 1975/11/12 المتضمن إعداد مسح الأراضي العام وتأسيس السجل العقاري
- ❖ بمقتضى القانون رقم: 10/11 المؤرخ: 2011/06/22 المتعلق بقانون البلدية.
- ❖ بمقتضى القانون رقم: 07/12 المؤرخ في: 2012/02/21 المتعلق بقانون الولاية.
- ❖ بمقتضى القانون 25/90 المؤرخ في 1990/11/18 المتعلق بالتوجيه العقاري المعدل والمتمم.
- ❖ بمقتضى القانون رقم: 29/90 المؤرخ في 1990/12/01 المتعلق بالتهيئة والعمران المعدل والمتمم.
- ❖ بمقتضى القانون رقم 04-05 المؤرخ في 2004/08/14 المتعلق بالتهيئة والتعمير المعدل والمتمم للقانون رقم 29/90
- ❖ بمقتضى القانون رقم: 08-09 المؤرخ في 2008/02/25 المتضمن الإجراءات المدنية والإدارية
- ❖ بمقتضى القانون رقم: 14/97 المؤرخ في: 97/05/31 المتعلق بالتنظيم الإقليمي للولاية.
- ❖ بمقتضى القانون رقم: 66-163 المؤرخ في 1966/06/08 المتضمن قانون العقوبات المعدل والمتمم.
- ❖ بمقتضى القانون رقم: 15/08 المؤرخ في 2008/07/20 الذي يحدد قواعد تحقيق مطابقة البناء وإتمام إنجازها المعدل و المتمم بمقتضى المرسوم التنفيذي رقم 15-19 المؤرخ في 2015/01/15 المتضمن انشاء لجنة الشباك الوحيد على مستوى البلديات المكلف بدراسة الملفات عقود التعمير وتسليمها.
- ❖ بمقتضى القرار رقم 8675 المؤرخ في: 2021/12/26 المتضمن ديمومة السيد/درياس بشير بصفته رئيسا للمجلس الشعبي البلدي للدار البيضاء
- ❖ بناء على المداولة رقم 47 المؤرخة في 2021/06/10 والمتعلقة بانطلاق دراسة مخطط شغل الأراضي لبلدية الدار البيضاء رقم 27 والمصادق عليها من طرف السيد الوالي المنتدب للدائرة الإدارية تحت رقم 151 بتاريخ 2021/07/04
- ❖ بناء على المحضر رقم 3212 المؤرخ في 2024/11/21 المتضمن المصادقة على المرحلة الأولى
- ❖ بناء على المحضر رقم 398 المؤرخ في 2026/02/23 المتضمن المصادقة على المرحلة الثانية

يقرر

المادة الاولى: يعرض مخطط شغل الأراضي الذي يحمل رقم 27 للاستقصاء العمومي بمكتبه البلدية المتواجدة بمقر البلدية خلال الفترة الممتدة بين 2026/03/04 الي غاية 2026/05/02

المادة الثانية: يحدد مكان مشروع مخطط شغل الأراضي وعرض الخرائط بمكتبه البلدية المتواجدة بشارع محمد خميسي الدار البيضاء

المادة الثالثة: تعين السيدتين حمراي خديجة نجية مهندس معماري رئيسي ورباحي فطيمة مساعد مهندس مفوضين محققين على مشروع مخطط شغل الأراضي الذي يحمل 27 المعروض للاستقصاء العمومي.

المادة الرابعة: يتم عرض مخطط شغل الأراضي لمدة 60 يوم لإبداء الراي والملاحظات خلال المدة الممتدة من 2026/03/04 الي 2026/05/02 ويقفل سجل الاستقصاء عند الانتهاء من المدة القانونية ويوقعه المفوضون المحققون.

المادة الخامسة: ينشر قرار عرض مخطط شغل الأراضي الذي يحمل الرقم 27 المشار اليه في المادة الاولى أعلاه بمقر البلدية والملاحق الإدارية وترسل نسخته منه للإعلام الي السيد الوالي المنتدب للمقاطعة الإدارية للدار البيضاء

المادة السادسة: تدون ملاحظة المواطنين في سجل خاص مرقوم وموقع من طرف السيد رئيس المجلس الشعبي البلدي او يعرب عنها مباشرة او ترسل كتابيا الي المفوضين المحققين

المادة السابعة: يكلف السيد الأمين العام والمفوضين المحققين المذكورين في المادة الثالثة أعلاه كل فيما يخصه بتنفيذ محتوى هذا القرار الذي ينشر في نشرة القرارات الإدارية