

**REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE**  
**MINISTERE DE L'HABITAT DE L'URBANISME, DE LA VILLE ET DE**  
**L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE**

**Etablissement de la Ville Nouvelle de Sidi Abdellah**

**Avis d'Appel d'Offres National ouvert avec exigences de capacités minimales**

**N° ...../2025**

L'Etablissement de la Ville Nouvelle de Sidi Abdellah lance un avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales portant sur la **«Réalisation des aménagements extérieurs du quartier 20, commune de Rahmania- Ville Nouvelle de Sidi Abdellah»** à savoir :

**LOT N°01 : BOULEVARD CENTRAL COTE EST**

**LOT N°02 : BOULEVARD CENTRAL COTE OUEST**

**LOT N°03 : PARCS URBAIN ET TERRAINS DE JEUX**

**ELIGIBILITE DES CANDIDATS**

Ne sont admis à participer au présent appel d'offres que les soumissionnaires répondant aux exigences obligatoires suivantes :

**I. Capacités Professionnelles**

Ayant la qualification et classification professionnelle à la catégorie cinq (05) ou plus, qualifié en travaux publics ou en bâtiment comme activité principale en cours de validité.

**II. Capacités Financières.**

Ayant réalisé un chiffre d'affaires annuel moyen durant les trois (03) dernières années (2022-2023-2024) égal ou supérieur à  $\geq 300.000.000,00$  DA, justifiés par des bilans visés par les services des impôts.

**III. Capacités Techniques :**

**1) Moyens humains:**

- Un (01) Chef de projet Ingénieur ou Master en Architecture ayant au moins une expérience de (05) ans ou plus.
- Un (01) Ingénieur ou Master en travaux publics ou en hydraulique ayant au moins une expérience de (05) ans ou plus
- Un (01) mètreur vérificateur ayant au moins (02) ans d'expérience.
- Un (01) topographe ayant au moins (02) ans d'expérience.

Justifié par le Diplôme+ Attestation de travail et/ou certificat de travail /attestation d'affiliation à la CNAS et/ou la Fiche Carrière CNAS le cas échéant.

**2) Moyens matériels :** l'Année de première mise en circulation doit être inférieur à dix (10) ans

- Deux (02) Pelles mécanique
- Un (01) compacteur
- Une (01) Niveleuse
- Un (01) Chargeur
- trois (03) camions de 15 T ou plus

L'état des Moyens matériels doit être visé par le soumissionnaire (avec copie de cartes grises, polices d'assurances pour le matériel roulant, et pour le matériel non roulant doit être justifié par un constat récent d'un huissier de justice (daté de moins d'une année à la date d'ouverture des plis).

**1) Références professionnelles :**

Ayant réalisé durant les dix (10) dernières années au moins un projet d'aménagement urbain :

- un projet similaire (parc, placette ou jardin...) d'une superficie de 3000 m2 ou plus d'un seul tenant contenant des travaux de plantation, revêtement, éclairage) .

**Ou**

- Travaux d'aménagement de 500 logts ou plus d'un seul tenant.

Justifiées par des attestations de bonne exécution délivrées par des maîtres d'ouvrages publics et signées par l'ordonnateur, portant l'intitulé, le montant et la date de réception provisoire, et tous documents probant permettant de justifier ces informations (DGD / avenant de clôture / PV de réception provisoire).

Toute offre qui ne satisfait pas aux exigences citées ci-dessus est systématiquement rejetée.

Les soumissionnaires intéressés peuvent retirer le cahier de charges, contre la somme non remboursable de 20.000 DA, auprès de :

**L'Etablissement Public de la Ville Nouvelle de Sidi Abdellah**

**Département Marchés**

**RN 63 Show Room Mahelma – Zéralda (Wilaya d'Alger)**

Les offres doivent être déposées à l'adresse indiquée ci-dessus le quinzième jour à compter de la première publication de l'Appel d'offres dans les quotidiens nationaux et le bulletin officiel des marchés de l'opération publics (BOMOP) ainsi que sur la presse électronique au dernier jour de la durée de préparation des offres, avant 12h00.

Les offres devront comprendre toutes les pièces exigées établies selon les prescriptions du cahier des charges, notamment :

- La déclaration de candidature ;
- La déclaration de probité ;
- Le certificat qualification et classification professionnelle la catégorie cinq (05) ou plus, qualifié en travaux publics ou en bâtiment comme activité principale en cours de validité;
- Attestations de bonne exécution des prestations réalisées délivrées par les maîtres d'ouvrages publics ;
- Les bilans financiers doivent être visés par les services des impôts ;
- La justification des moyens humains et matériels.

Les offres, accompagnées des pièces réglementaires, doivent parvenir à l'Etablissement Public de la Ville Nouvelle de Sidi Abdellah, cachetées portant la mention :

**« Avis d'appel d'offres national Ouvert avec exigence de capacités minimales »**

**N° .... /2025**

**«Réalisation des aménagements extérieurs du quartier 20, commune de Rahmania- Ville Nouvelle de Sidi Abdellah» à savoir :**

**LOT N°01 : BOULEVARD CENTRAL COTE EST**

**LOT N°02 : BOULEVARD CENTRAL COTE OUEST**

**LOT N°03 : PARCS URBAIN ET TERRAINS DE JEUX**

**« A ne pas ouvrir »**

Les soumissionnaires sont invités à assister à la séance publique d'ouverture des plis prévue le dernier jour de la durée de préparation des offres à 13h00 à l'adresse suscitée.

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant 90 jours augmentés de la durée de préparation des offres (15 jours), à compter de la date de dépôt des offres.