



MINISTRE DE L'HABITAT, DE L'URBANISME ET DE LA VILLE
ET DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

AADL. GEST.IMMO

SPA au capital social 10 000 000,00 DA

Filiale Gestion Immobilière

ANTENNE REGIONALE D'ANNABA

NIF : 000916097991314



AVIS D'ATTRIBUTION PROVISOIRE DES MARCHES

Conformément à l'article 58 de la procédure d'achat et de passation des marchés de la filiale SPA. AADL. GEST-IMMO.

L'antenne régionale SPA. AADL GEST-IMMO Annaba, porte à la connaissance de l'ensemble des soumissionnaires ayant participé à l'appel d'offres national ouvert avec exigence des capacités minimales N°06/SPA.AADL.GEST-IMMO/2025 la réalisation des travaux de réfection d'étanchéité des trente (30) terrasses inaccessibles des immeubles des site AADL, de l'antenne régionale d'ANNABA, du programme 55 000 LOGTS location-vente, répartis en onze (11) lots
L'attribution provisoire des lots se résume dans le tableau suivant :

N° Lot	Attributaire provisoire du marché NIF attributaire	Note tech / 100	Montant de l'offre retenue en TTC	Montant de l'offre retenue après correction en TTC	DELAIT DE REALISATION	02 EME OFFRE Critère de choix de l'offre
Lot n° 1	EURL SIPTAL NIF : 002316120366190	68	TTC : 8 304 653,00	TTC : 8 304 653,00	60 JOURS	02 EME OFFRE
Lot n° 2	ETB BENTRIMA ZOHIR NIF : 172230103969152	70.25	TTC : 8 156 319,50	TTC : 8 156 319,50	80 JOURS	01 ERE OFFRE
Lot n°3	ETPB BOURAS WALID NIF : 192280101366139	66.50	TTC : 11 918 313.00	TTC : 11 754 939.00	120 JOURS	02 EME OFFRE
Lot n°4	ETB TCE FEZARI FATEH NIF : 174230103635101	67	TTC : 7 907 431,00	TTC : 7 907 431,00	60 JOURS	02 EME OFFRE
Lot n°5	ETB TCE BOUACHA SOFIANE NIF : 197423010661631	72.50	TTC : 8 650 526,50	TTC : 8 650 526,50	90 JOURS	05 EME OFFRE
Lot n°6	ETB BOUSBAA MOHAMED EL HADI NIF : 183230102245180	71.50	TTC : 12 613 167.00	TTC : 12 613 167.00	90 JOURS	05 EME OFFRE
Lot n°7	ETB TCE TLILI FAYCAL NIF : 171230102476166	61.50	TTC : 16 906 568,00	TTC : 16 906 568,00	90 JOURS	107 EME OFFRE
Lot n°8	ETB KHERCHOUGH LATRECH NIF : 79694434900505	62	TTC : 14 148 778,70	TTC : 14 148 778,70	90 JOURS	08 EME OFFRE
Lot n°9	ETP YAHIAOUI GHANI NIF : 179050104992127	72.25	TTC : 7 798 926,80	TTC : 7 798 926,80	60 JOURS	02 EME OFFRE

AVIS D'INFRUCTUOSITE

Conformément à l'article 59 de la procédure d'achat et de passation des marchés de la filiale SPA. AADL. GEST-IMMO.

L'antenne régionale Annaba de La filiale SPA. AADL GEST-IMMO, informe l'ensemble des soumissionnaires ayant participé au avis d'appel d'offres national ouvre avec exigence des capacités minimales n° 06/SPA.AADL.GEST-IMMO/2025, relative aux la réalisation des travaux de réfection d'étanchéité des trente (30) terrasses inaccessibles des immeubles des site AADL, de l'antenne régionale d'ANNABA, du programme 55 000 LOGTS location-vente, répartis en onze (11) lots.

paru dans les quotidiens nationaux L'HORIZON et E NASR le 24/07/2025, que les lots suivants sont déclarés infructueux :

N° LOT	NBR TERRASSES PAR LOT	SITE	NBR. DE LOGEMENTS	BATIMENTS CONCERNE	COMMUNE	WILAYA
10	02	EL HATTAB 116 LOGTS ANNABA	116	H1.H2	ANNABA	ANNABA
11	02	SALAH BOULKROUA 200 LOGTS	200	A1-C3	SIKIDA	SIKIDA

Les soumissionnaires désireux de prendre connaissance des résultats détaillés de l'évaluation de leurs offres sont invités à se présenter au niveau du bureau des marchés sis à la direction régionale cité AADL 1714 logts Avis dans l'un des quotidiens nationaux ou dans le BOMOP.

Les soumissionnaires qui contestent le choix opéré peuvent introduire un recours auprès de la commission des marchés de la filiale sis a la Direction Générale cité 416 Logts AADL Gué de Constantine Bt F Kouba, Alger , dans les cinq (05) jours qui suivent la date de la première parution de l'avis d'attribution provisoire dans l'un des quotidiens nationaux ou dans le BOMOP.

Si le cinquième (5^{ème}) jour de recours coïncide avec un jour férié légal, la date limite pour introduire un recours est prorogée au jour ouvrable suivant.

Le Directeur Régional)