



**AVIS D'APPEL D'OFFRES OUVERT**

**(Avec exigence de capacités minimales)**

**N° : 77 /2025**

L'office de Promotion et de Gestion Immobilière de Blida, dont le siège social est à 02 Bd Mohamed Boudiaf, wilaya de Blida, lance un avis d'appel d'offres ouvert (Avec exigence de capacités minimales) pour **La Réalisation des travaux de VRD des 100 Logements Publics Locatifs A BNI TAMOU WILAYA DE BLIDA. (Programme ANNEE 2023)**

Le présent avis s'adresse aux entreprises nationales, publiques ou privées, agissant seule ou en groupement satisfaisant les conditions ci-dessous :

- **Capacités professionnelles :** soumissionnaire seul : Qualifié à la catégorie **Trois (III) ou plus**, dont l'activité principale bâtiment, Hydraulique ou Travaux public.
  - Pour le cas de groupement Justifié d'un protocole d'accord liant qualifié à la catégorie **Trois (III) ou plus** pour le chef de fil dont l'activité principale bâtiment, hydraulique ou Travaux public et pour les autres membres ayant qualifié dans la même activité.
  - statut en cas de société (.SARL. EURL...ect).
- 01- **Capacités financières :** Ayant réalisé un minimum de chiffre d'affaire **MOYEN** des trois dernière années (2022-2023-2024) (supérieur ou égale à **12 000 000,00 DA** justifie par des bilans comptables certifiés visés par les services des impôts.
- 02- **Références professionnelles :** Ayant réalisé un projet de VRD (60 Logements ou Equipements publics catégorie B) et plus, justifiées par attestation de bonne exécution délivrée par un maitre d'ouvrage public.

Peuvent retirer le cahier des charges auprès de la direction de l'office de Promotion et de Gestion Immobilière de Blida, sis à 02 Bd Mohamed Boudiaf, wilaya de Blida, contre paiement des frais de reproduction fixés à CINQ Mille (**5.000,00**) DA non remboursable, Les offres, accompagnées des pièces et documents et en cours de validité, tels qu'exigé par le cahier des charges, doivent être présentées dans trois (03) enveloppes distinctes :

- Une enveloppe contenant «dossier de candidature» avec l'ensemble des documents exigés dans le cahier des charges.
- Une enveloppe contenant «l'Offre Technique » avec l'ensemble des documents exigés dans le cahier des charges.
- Une enveloppe contenant « l'Offre financière » comprenant les pièces requises par le cahier des charges.

Les trois enveloppes doivent parvenir sous pli anonyme et fermé à l'adresse suivante :

**A Monsieur Le Directeur Général de l'O.P.G.I de Blida**  
**« À n'ouvrir que par la commission d'ouverture et évaluation des offres »**  
**Avis d'Appel d'Offres ouvert (Avec exigence de capacités minimales)**

**N° 77 /2025.**

**Portant La Réalisation des travaux de VRD**  
**Des 100 Logements Publics Locatifs A BNI TAMOU WILAYA DE BLIDA.**  
**(Programme ANNEE 2023)**

La date de dépôt des offres de candidature est fixée au Dixième (10) jours de 08 : 00h à 12h 00, à compter de la date de la première parution d'avis d'appel d'offres dans les quotidiens nationaux ou le BOMOP et dans la presses électronique.

L'ouverture des plis est prévue le même jour de dépôt des offres à 13h 30, les soumissionnaires sont invités à y assister. Si la date de dépôt des offres coïncide avec un jour férie ou un jour de week-end celle-ci est reportée au jour ouvrable suivant à la même heure.

La période de validité des offres est équivalente à la période de préparation des offres accordées aux soumissionnaires augmentée de (90) quatre-vingt-dix jours.