

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة السكن و العمران و المدينة

مديرية التعمير و الهندسة المعمارية و البناء

لولاية الشلف

رقم التعريف الجبائي 099802019121723

إعلان عن مسابقة وطنية محدودة في الهندسة المعمارية

رقم :/ 2026

يعلن مسؤول البرنامج وبتفويض منه: مدير التعمير و الهندسة المعمارية و البناء لولاية الشلف عن إجراء مسابقة وطنية محدودة في الهندسة المعمارية الخاصة بدراسة و متابعة انجاز مدرسة ابتدائية من اجل تعويض (نوع 2 حميدي محمد بلدية حرشون) .

لا يمكن المشاركة إلا للمهندسين المعماريين، مكاتب الدراسات، تجمع المهندسين و/أو مكاتب الدراسات الوطنية المسجلة في و التي لها :
1- القدرات المهنية :

• المهندسين المعتمدين:

- شهادة التسجيل جدول المهندسين المعماريين أو المعتمدة لممارسة مهنة مهندس معماري وشهادة اعتماد لممارسة مهنة مهندس معماري صالحة يوم فتح الأظرفة
- بروتوكول اتفاق يجب أن يكون موثق في حالة التجمع و/أو الحالة في حالة المؤسسة (SCP) يحمل موضوع العرض و ممضي من طرف أعضاء التجمع

2- القدرات التقنية

أ- الوسائل البشرية (فرقة دائمة)

تتوفر على الوسائل البشرية التالية:

- رئيس مشروع (مهندس معماري أو مهندس مدني أو ماستر في الهندسة المعمارية أو الهندسة المدنية) (لا تقل خبرته عن 03 سنوات)
- تقني سامي أو DEUA أو ليسانس في الهندسة المدنية (لا تقل خبرته عن سنتين)

مبررة :- - نسخة دبلوم ، شهادة الانتساب في CNAS صلاحيته لا تتعدى 03 أشهر من يوم فتح العروض + بطاقة المسار المهني أو شهادة عمل لاحتساب الخبرة المهنية.

ب- الوسائل المادية:- مركبة خفيفة أو نغمية مبررة بـ: بالبطاقات الرمادية+ بوليصة التأمين في طور الصلاحية يوم فتح العروض .

- **3- المراجع المهنية:** أنجزت على الأقل دراسة و متابعة أو دراسة فقط لمشروع من صنف « B » أو أكثر أو مشروعين إثنين (02) صنف « A » . .
- ملاحظة :** المراجع المهنية مبررة بشهادات الإنجاز أو حسن الإنجاز مسلمة من أصحاب المشاريع العموميين.

4- القدرات المالية: لديه متوسط الحصائل المالية لأفضل ثلاث (03) سنوات من بين خمس (05) سنوات الأخيرة (2020، 2021، 2022، 2023 و 2024) $\leq 1\ 000\ 000,00$ دج.

مبررة بـ:- - الحصائل المالية لأفضل ثلاث (03) سنوات من بين خمس (05) سنوات الاخيرة (2020-2021-2022-2023 و 2024) تحمل طابع الوصول من طرف مصالح الضرائب و في حالة شخص معنوي يصادق عليه محافظ حسابات و في حالة شخص طبيعي يصادق عليه محاسب معتمد.

تقديم العروض: العروض يجب أن تحتوي علملف الترشيح، العرض التقني و عرض الخدمات و العرض المالي.

ملف الترشيح يجب أن يحتوي على:

- 1- تصريح بالترشيح مدون، مؤرخ، ممضي و مختوم (ملحق 2)
- 2- تصريح بالنزاهة مدون، مؤرخ، ممضي (ملحق 2)
- 3- نسخة من القانون الأساسي للشركات (E.U.R.L, S.A.R.L, S.N.C, SPA)
- 4- الوثائق التي تتعلق بالتقويضات التي تسمح للأشخاص بالزام مكتب الدراسات
- 5- كل وثيقة تسمح بتقييم قدرات المرشحين :

* **القدرات المهنية :** المهندسين المعتمدين:

- شهادة التسجيل في الجدول الوطني للمهندسين المعماريين بالنسبة للمهندسين المعماريين المعتمدين مبررة ب: شهادة اعتماد لممارسة مهنة مهندس معماري صالحة يوم فتح الأظرفة
- بروتوكول اتفاق يجب أن يكون موثق في حالة التجمع و/أو القانون الأساسي في حالة المؤسسة (SCP) يحمل موضوع العرض و ممضي من طرف أعضاء التجمع

* القدرات التقنية

الوسائل البشرية (فرقة دائمة) مبررة بـ:- - نسخة دبلوم ، شهادة الانتساب في CNAS صلاحيته لا تتعدى 03 أشهر من يوم فتح العروض + بطاقة المسار المهني أو شهادة عمل لاحتساب الخبرة المهنية.

الوسائل المادية: مبررة بـ: بالبطاقات الرمادية+ بوليصة التأمين في طور الصلاحية يوم فتح العروض .

المراجع المهنية: يجب ان تكون مبررة بشهادات الإنجاز أو حسن الإنجاز مسلمة من أصحاب المشاريع العموميين.

القدرات المالية: مبررة بـ:- - الحصائل المالية لأفضل ثلاث (03) سنوات من بين خمس (05) سنوات الاخيرة (2020-2021-2022-2023 و 2024) تحمل طابع الوصول من طرف مصالح الضرائب و في حالة شخص معنوي يصادق عليه محافظ حسابات و في حالة شخص طبيعي يصادق عليه محاسب معتمد.

6- شهادة زيارة الموقع

كل الوثائق المذكورة أعلاه توضع في ظرف مقل و يحمل عبارة: "ملف الترشيح" يحمل موضوع ورقم المسابقة وعبارة « لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض .

أ- عرض التقني :

- تصريح بالاككتاب مدون، مؤرخ، ممضي (ملحق III)
- مذكرة تقنية تبريرية
- دفتر الشروط يحمل في آخر صفحاته عبارة "قرأ و قبل" بخط اليد
- كل وثيقة تسمح بتقييم قدرات المترشحين

ب- عرض الخدمات:

1- ملف المخططات مع تقرير تقني مفصل.

ب-1 ملف المخططات يكون على قياس A2

ب 2- الوثائق المكتوبة

NB : Toutes les planches graphiques doivent être en noir et blanc et en format A2 (toute offre portant des planches en couleur et non conforme au format sera rejetée) et qui ne doivent pas dépasser 10 planches

ب-3 رسالة مغلقة:

يحتوي على هوية المرشح (الاسم ، اسم الشركة ، رقم الهاتف المحمول ، رقم الخط الأرضي ، رقم الفاكس ، البريد الإلكتروني ان وجد وعنوان الشخص الطبيعي أو المعنوي للمرشح بالإضافة إلى رمز مكتب الدراسات الذي يجب أن يتكون من ستة أرقام "06" .

ج- العرض المالي:

- رسالة تعهد مملوءة كليا ممضية ومختومة (ملحق رقم IV)
- تفصيل كمي وتقديري مملوء وممضي من طرف المتعهد.

يوضع العرض التقني، عرض الخدمات والعرض المالي في أظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام يبين كل منها تسمية المؤسسة ومرجع المسابقة وموضوعها. وتتضمن عبارة " عرض تقني " أو عرض الخدمات " أو عرض مالي، حسب الحالة . وتوضع هذه الأظرفة في ظرف آخر مقفل بإحكام ومغفل ويحمل عبارة " لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض -/إعلان عن مسابقة وطنية محدودة في الهندسة المعمارية رقم/2026 موضوع المسابقة

ترسل إلى السيد مدير التعمير الهندسة المعمارية والبناء لولاية الشلف نهج الشهداء مقر 03 مديريات بالشلف .

- 1- حددت مدة تحضير عروض ملف الترشيح بسبعة (07) أيام ابتداء من أول يوم صدور لهذا الإعلان في الجرائد الوطنية أو في جريدتين الكترونيتين أو في الجريدة الرسمية للصفقات المتعامل العمومي (BOMOP)
 - 2- حددت مدة تحضير عروض التقنية، الخدمات و المالية ب: 15 يوم من أول صدور إعلان للاختيار الأولي للمترشحين في الجرائد الوطنية أو في الجريدة الرسمية للصفقات المتعامل العمومي (BOMOP)
 - 3- حدد تاريخ إيداع عروض ملفات الترشيح في آخر يوم لمدة تحضير العروض (ملف الترشيح) قبل الساعة (14:00 سا) ،وتكون جلسة فتح أظرفة الترشيح في نفس آخر يوم لإيداع العروض (ملف الترشيح) على(14:00 سا) .
- إذا صادف هذا اليوم عطلة فإنه يمدد إلى يوم العمل الموالي.
 - 4- حدد تاريخ إيداع العروض التقنية، الخدمات و المالية في آخر يوم لمدة تحضير العروض (التقنية ، الخدمات والمالية) قبل الساعة (14:00 سا) ، وتكون جلسة فتح أظرفة العروض التقنية في نفس آخر يوم لإيداع العروض على(14:00 سا) ، جلسة فتح عروض الخدمات ليست علنية
- إذا صادف هذا اليوم عطلة فإنه يمدد إلى يوم العمل الموالي.
- ملاحظة: يبقى المتعاهدون ملزمين بعروضهم طيلة لمدة تساوي مدة تحضير العروض مضافا إليها ثلاث (03) أشهر ابتداء من تاريخ إيداع العروض.