



Nif :099819008245211

سطيف يوم:.....

رقم:/م ع /2026

السيد المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية سطيف
الى السيد:

إزونطار عبد المجيد

مؤسسة أشغال البناء في مختلف مراحلها
العنوان: قرية لمروج - ذراع قبيلة - سطيف

الموضوع: ف/ي الاشغال التنفيذية

المشروع: انجاز 130/50 مسكن ترقوي مدعم LPA بلدية بوقاعة - الحصة رقم 01

الحصة: كل الاشغال مجمعة مع الطرق والشبكات المختلفة (TCE+VRD)

البرنامج: 130 مسكن ترقوي مدعم LPA الصيغة الجديدة لسنة 2019 (مع فضاء للاستعمال الترقوي الحر)

المرجع: محاضر شغور الورشة المؤرخة في 2026-01-14 / 2026-01-18 / 2026-01-26

إعذار قبل الفسخ

● طبقا لصفقة الإنجاز رقم 35/PR/LPA المصادق عليها بتاريخ 21 ديسمبر 2025

● طبقا للأمر بالخدمة رقم 01 المتضمن بداية الاشغال من تاريخ 22 ديسمبر 2025

● طبقا للمعاينة الميدانية التي قادت مصالحنا التقنية الى أرضية المشروع رفقة مكتب الدراسات يوم 14 جانفي 2026 والتي من خلالها سجل الغياب التام للمقاوله وآليات الإنجاز

● طبقا لمحضر شغور الورشة المحرر يوم 18 جانفي 2026 والذي يثبت غيابكم التام عن أرضية المشروع.

● طبقا لما صدر ضمن الاعذار رقم 01 المؤرخ يوم 21 جانفي 2026 تحت رقم 184 والمسلم لكم في اليوم نفسه

● طبقا لمحضر شغور الورشة المؤرخ يوم 26 جانفي 2026 وذلك إثر انقضاء المدة المتاحة لكم ضمن الاعذار رقم 01 .

● نظرا للأجل التعاقدية المتاحة لكم وضرورة تدارك التأخر المسجل

على هذا الأساس، يوجه إعذار قبل الفسخ الى مؤسسة أشغال البناء في مختلف مراحلها **إزونطار عبد المجيد الكائن مقرها بقرية لمروج - ذراع قبيلة - سطيف** الحائز على صفقة الإنجاز رقم 35/PR/LPA المصادق عليها بتاريخ 21 ديسمبر 2025 المتضمنة انجاز 130/50 مسكن ترقوي مدعم LPA بلدية بوقاعة - الحصة رقم 01 طبقا للأمر بالخدمة رقم 01 بداية الاشغال من تاريخ 22 ديسمبر 2025 وذلك قصد التدخل الفوري بمزاولة الاشغال التنفيذية موضوع صفقة الإنجاز المتاحة لكم وتدعيم الورشة بكافة المرافق والوسائل المادية والبشرية اللازمة وذلك في اجل أقصاه 72 ساعة من تاريخ النشر الأول لهذا الاعذار قبل الفسخ على الجرائد الوطنية.

وفي حالة عدم الاستجابة لهذا الاعذار قبل الفسخ، سوف يتم تطبيق الإجراءات القيصرية المعمول بها في هذا السياق.

المدير العام